

Projektbericht

Beispiele von Problemlösungen bei Reinigungs-, Pflege- und Hygienemaßnahmen

Auftraggeber:

Verwaltung

Problem:

Der Teppichboden sieht festgetreten, schmutzig und fleckig aus und weist eine ungleichmäßige Struktur auf.



Bild 1: Ausgangszustand: schmutzige Laufstraße

Analyse:

Durch die hohe Frequentierung wurde die Oberfläche stark komprimiert und Staubpartikel sowie Grobschmutz einmassiert. Durch den regelmäßigen Einsatz eines herkömmlichen Staubsaugers konnten weder das Erscheinungsbild, noch die Hygiene des Teppichbodens aufrechterhalten werden.

Problemlösung:

3-stufige maschinelle Grundreinigung des Bodenbelages.

1. Bürstsaugen (entfernen nicht haftende Verschmutzungen)
2. Shamponieren inklusive Fleckendetachur (Tiefenreinigung, lösen haftender Verschmutzungen, aufstellen des Floors)

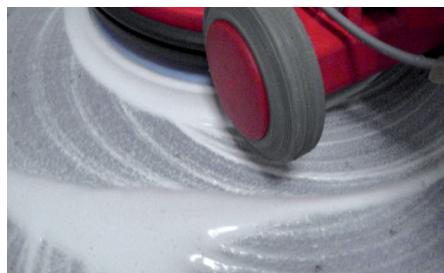


Bild 2: Bearbeitung: shamponieren

3. Sprühextraktion (entfernen der Schmutzflotte)



Bild 3: Bearbeitung: Schmutzflotte

Abschließende Imprägnierung (Antisoiling, reduziert die Wiederanschmutzung durch

haftende Verschmutzungen) aufgestellt. Die Unterhaltsreinigung kann somit wieder ein gutes Ergebnis erzielen.



Bild 4: Bearbeitung: Teppich ist wieder blau

Fazit:

Der Bodenbelag besitzt wieder seine ursprüngliche Farbe, ist frei von Verschmutzungen, der Floor ist wieder

Empfehlung:

Regelmäßiger Einsatz eines Bürstsaugers, sowie ad hoc Fleckendetachur, einrichten von Schmutzfangschleusen. Schulung des Reinigungspersonals und Kontrolle der Reinigung um Hygiene, Optik und Werterhalt zu gewährleisten. Eine wiederkehrende Grundreinigung ist je nach Verschmutzungsgrad alle 2-3 Jahre zu empfehlen.